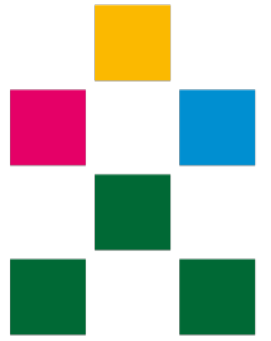


Presentazione del dossier «Abitare migranti: apprendimenti e strumenti»

Webinar – 8 maggio 2024



LA CASA: DA SEMPRE L'INTERESSE PER SPAZI « POCO ABITATI»



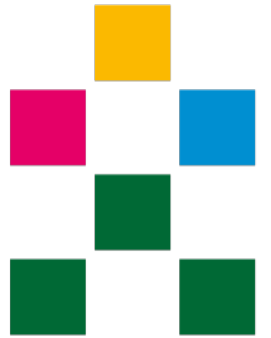
DAL 2006 LA FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO SUL TEMA “CASA”

- ❑ realizzando progetti, anche innovativi, volti a **prevenire o contrastare** la caduta nell'**emergenza di persone e famiglie in difficoltà** abitativa, sociale ed economica
- ❑ guardando alla «**fascia grigia**», ovvero a chi non riesce ad accedere al mercato privato della casa, ma non possiede i requisiti per accedere all'edilizia residenziale pubblica
- ❑ aprendosi al concetto della **temporaneità** delle risposte abitative e delle condizioni di disagio



ABITARE
migranti
Apprendimenti e strumenti

UN CONTRIBUTO PER UNA NUOVA CULTURA DELL'ABITARE



GLI OBIETTIVI PERSEGUITI

- migliorare le opportunità abitative** di alcuni segmenti di popolazione,
- supportare e **incentivare esperienze abitative** a carattere **innovativo** promosse da soggetti terzi alla Compagnia
- sperimentare** in modo diretto **modelli di housing** non ancora presenti sul territorio locale

CONIUGANDO ASPETTI

ARCHITETTONICI E
URBANISTICI

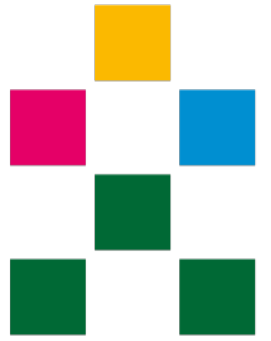
SOCIALI E
RELAZIONALI

ECONOMICO -
FINANZIARI



ABITARE
migranti
Apprendimenti e strumenti

ELEMENTI FONDANTI E APPRENDIMENTI



- **LA CASA** ha una valenza strategica nella lotta contro la disegualianza e l'esclusione e nel sostegno alla qualità della vita urbana
- **L'ABITARE È** più del semplice alloggio, è anche “*fatto sociale*” che garantisce, attraverso la casa, il diritto alla qualità della vita, ma è anche un mezzo di cittadinanza sociale
- **CASA E LAVORO** sono dimensioni interdipendenti e l'accompagnamento sociale nelle situazioni di fragilità deve operare con un approccio sistemico
- **MIX ABITATIVO** per favorire la circolarità di bisogni e risorse e contro lo stigma
- **TEMPORANEITÀ** come possibile strumento nei percorsi verso l'autonomia

- **SVILUPPO DI INTERVENTI** di housing sociale deve considerare 3 dimensioni interconnesse: *ambientale e architettonica; sociale e culturale; economico-finanziaria*
- **QUALITÀ DELLA VITA DEI SINGOLI** risulta sempre più intrecciata con quella delle città, richiedendo la costruzione di *nuove dinamiche dei luoghi e dell'abitare*
- **GLI SPAZI** sono zone di interazione tra le persone che li abitano e baricentri di relazioni
- **STIMOLO DI RELAZIONI INTERPERSONALI** quotidiane attraverso lo scambio di azioni, tempo e oggetti permette di incoraggiare la *comunità* a identificarsi come tale



IL PROGETTO M.O.I.

UNO SPAZIO DI SPERIMENTAZIONE ANCHE ABITATIVA



IL PROGETTO M.O.I. MIGRANTI UN'OPPORTUNITÀ D'INCLUSIONE

- ☐ più di mille persone con background migratorio abitanti le palazzine occupate dell'ex-Mercato ortofrutticolo in emergenza abitativa e lavorativa
- ☐ tra il 2017 e il 2021 proposti percorsi individualizzati per la quasi totalità delle persone presenti

LA RICERCA DI SOLUZIONI ABITATIVE



- per un numero significativo di persone
- con condizioni giuridiche ed economiche
- con profili sociali e culturali diversi

- in mondo del lavoro caratterizzato da precarietà
- con esigenze di mobilità dettate dalla stagionalità
- in presenza di forme di economia informale



ABITARE
migranti
Apprendimenti e strumenti

LA STRATEGIA DI INTERVENTO ADOTTATA



INCROCIO DI TRE DIMENSIONI seconda una logica di INCLUSIONE PROGRESSIVA

- ❑ **profilatura delle persone** con un focus sulle dimensioni che incidono nell'individuazione della corretta soluzione abitativa (fragilità sociale, capacità economica, composizione del nucleo)
- ❑ **soluzioni abitative differenziate**
- ❑ **servizi sociali** (accompagnamento sociale e abitativo) ed **economici** (contributi per acquisto arredi, fondi di garanzia, caparre...)



mix articolato di **strumenti, tipologie abitative, servizi** utili per un *sistema dell'abitare sostenibile*



ABITARE
migranti
Apprendimenti e strumenti

LA SCELTA DI INVESTIRE SULL'APPRENDIMENTO



IL PROGETTO M.O.I.

- un'esperienza di intervento con un **impianto sistemico**
- un bagaglio di **saperi e pratiche** di diversi enti pubblici, del privato sociale e filantropici

▪ GLI ABITANTI DELLE PALAZZINE

- uno spaccato su **fragilità comuni ad altri gruppi** (working poor, famiglie numerose, giovani...)
- modalità di intervento e **strumenti adattabili in altri contesti**

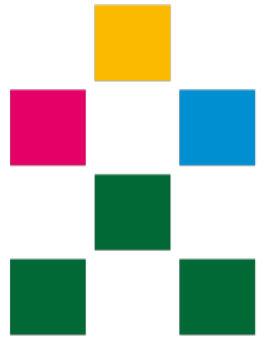
IL DOSSIER «ABITARE MIGRANTI

- apprendimenti e strumenti** attraverso materiali operativamente **fruibili**
- rivolto a operatori e progettisti** degli Enti del Terzo Settore, **funzionari e amministratori** di Enti Pubblici, **enti** che si occupano di **advocacy e/o di ricerca**.



ABITARE
migranti
Apprendimenti e strumenti

IL DOSSIER ABITARE MIGRANTI – LE CARATTERISTICHE



COLLETTIVO

- Nato all'incrocio tra la Missione Abitare e l'esperienza del M.o.i.
- Condiviso e costruito con diversi attori dell'abitare sociale piemontese
- Alimentato dal confronto con altri attori competenti a livello accademico e sociale

OPERATIVO

- Dotato di strumenti di lavoro per operatori e progettisti, schede di sintesi, glossari
- Costruito per livelli di fruizione e approfondimento differenti
- Strumenti modificabili sulla base delle esigenze dell'interlocutori

IN PROGRESS

- Aperto a aggiornamenti, modifiche, correzioni
- Integrabile con nuove sezioni
- Dialogante con alcune esperienze in corso

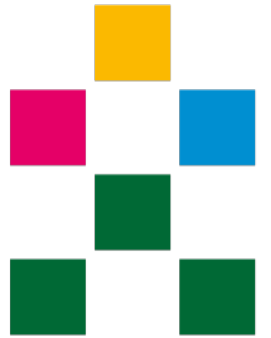
ISPIRATORE

- Proposta di sistematizzazione per alimentare il confronto e l'elaborazione
- Strumento per sperimentare e innovare
- Base per immaginare forme di connessioni oggi mancanti



UN GRAZIE A ...

**IL DOSSIER ABITARE MIGRANTI È FRUTTO DI UN PERCORSO DI ANALISI,
RIFLESSIONE E CONFRONTO CHE HA COINVOLTO MOLTI SOGGETTI**



PROGETTO MOI
Migranti, un'Opportunità di Inclusioni

Area Abitare del Progetto M.O.I.



**Fondazione
Compagnia
di San Paolo**

Missione Abitare Tra Casa e Territorio,
Missione Collaborare per l'Inclusione
della Fondazione Compagnia di San Paolo

**lab
ins** laboratorio
d'innovazione
sociale

Staff di Labins scs impresa sociale

ENTI DEL TERZO SETTORE

con esperienze di accoglienze e di housing sociale rivolti a migranti che hanno partecipato ai laboratori promossi dalla Fondazione Compagnia di San Paolo e realizzati nel 2021:

CICSENE, Cooperativa Esserci, Cooperativa DOC, Impresa Sociale CoAbitare srl, Cooperativa Synergica, Cooperativa Gruppo ARCO, Associazione ARTERIA ONLUS, Fondazione Don Mario OPERTI, Cooperativa Animazione VALDOCCO, Cooperativa Atypica, Cooperativa ALTRIMODI, Associazione Articolo10, Cooperativa ORSO, Associazione Refugees Welcome, Ufficio Pastorale Migranti, Diaconia Valdese, Cooperativa Progetto Tenda.

CON LA COLLABORAZIONE DI¹

Chiara Scaccabarozzi, PM del progetto M.O.I.

Michele Rossi, CIAC di Parma

Laura Ferrero, Università degli Studi di Torino, Dipartimento di Culture, Politica e Società

Maria Perino, Università del Piemonte Orientale

Michele Rao, Associazione La Casa del Possibile

Sara Travaglini, DAR Casa, Milano

Maurizio Trabuio e Eleonora Cunico, Cooperativa Fondazione La Casa, Padova

Fondazione Ufficio Pio della Compagnia di San Paolo

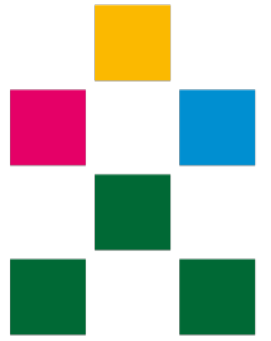
Gianluigi Chiaro, MRICS Market Research and Valuation - Area Proxima

¹ In fase preliminare inoltre sono state realizzate interviste utili a mettere a fuoco alcune tematiche specifiche sull'abitare e i migranti. Si ringrazia per la disponibilità: Associazione Quore, Cooperativa Stranaidea, Cooperativa LiberiTutti, Cooperativa Progetto Muret, Cooperativa Nanà.



**ABITARE
migranti**
Apprendimenti e strumenti

NUOVI APPRENDIMENTI



LA FINE DELL'EQUAZIONE CASA= ALLOGGIO

- ❑ Pluralità di tipologie abitative con differenti caratterizzazioni (spazi condivisi, canoni calmierati, servizi in comune, ...)
- ❑ Molteplicità di forme e condizioni contrattuali maggiore rispetto all'offerta attuale

▪ LA CENTRALITA' DELL'ACCOMPAGNAMENTO ABITATIVO

- ❑ Interdipendenza tra casa e lavoro
- ❑ Non solo accesso, ma anche mantenimento
- ❑ Transizioni attraverso diverse soluzioni abitative

▪ LA SPECIFICITA' DELL'ACCOMPAGNAMENTO ABITATIVO

- ❑ Presenza di componenti sociali, relazionali, economiche, immobiliari, architettoniche, contrattuali

▪ OLTRE LA TEMPORANEITA'

- ❑ La fluidità dei percorsi e delle esigenze richiede di ragionare in termini non lineari
- ❑ Proposta di ragionare in termini di transizioni andando oltre la temporaneità
- ❑ Strumenti contrattuali o di utilizzo di servizi abitativi che tengano maggiormente conto della variabilità temporale



Dalla casa ai servizi abitativi: dal bene individuale casa ad un'offerta di servizi e strumenti, variamente combinali tra loro, capaci di rispondere alle variegata esigenze abitative sempre più diffuse tra diverse fasce della popolazione



**ABITARE
migranti**
Apprendimenti e strumenti



Missioni.

Abitare tra casa e territorio.
Collaborare per l'inclusione.

